צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), תשע"ט-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), תשע"ט-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהסכמת עיריית יבנה, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית 404-0117507, במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. תוקפו של צו זה עד יום ב' בניסן התשפ"ד (10 לאפריל 2024), זולת אם בוטלה ההכרזה[[2]](#footnote-2), על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוקף

**תוספת**

(סעיף 1)

מתחם הכרמל ביבנה, גוש 4945 חלקות 63, 146, 148.

י' בכסלו התשע"ט (18 בנובמבר 2018) אריה מכלוף דרעי יואב גלנט

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8120](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8120.pdf) מיום 11.12.2018 עמ' 1486. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי) (הוראת שעה מס' 4), תשע"ח-2018: [ק"ת תשע"ח מס' 7983](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7983.pdf) מיום 10.4.2018 עמ' 1769. [↑](#footnote-ref-2)